



Specificaties Klapkot

Casco:

Rijklaar gewicht: 2750 kg.

Laadvermogen: 750 kg (let op max. trekvermogen auto).

Vlemmix Tiny house plateau trailer.

Maatwerk aluminium geprofileerde gevelbeplating.

Pir isolatie in dak, wanden en vloeren.

EPDM dakbedekking.

Western Red Cedar kozijnen en ramen.

Isolatie beglazing standaard in vaste deel.

Isolatie beglazing gehard in het uitklapgedeelte.

Binnenzijde Klapkot afgelakt Populieren multiplex.



KLAPKOT.NL
Zandbergpad 4
4818NL Breda
06.42962730
klapmet@klapkot.nl

**VERLEG JE
GRENZEN,
KLAP
ZE UIT!**



Inventaris keuken:

Keuken gemaakt van Abet Polarisplaat.

Polaris is een HPL met acryl in de toplaag, dat op een speciale manier is uitgehard. Het materiaal heeft een matte, fluweelzachte oppervlakteafwerking die extra stoot- en krasvast is, hittebestendig en anti-vingerafdruk.

Keuken is voorzien van een ronde RVS gootsteen, afgedekt met een Polaris snijplank.

Keukenkraan met uittrekbare sproeier zodat je ook buiten kan douchen.

Koelkast Beko inbouwkoelkast; 107 liter met vriesvak.

Inventum Buthaan gaskookplaat voorzien van 4 pitten.

3 lades 1200mm breed.

1 keukenkast 600mm breed met deurtje en softclose scharnieren.



KLAPKOT.NL

Zandbergpad 4

4818NL Breda

06.42962730

klapmet@klapkot.nl

**VERLEG JE
GRENZEN,
KLAP
ZE UIT!**



Inventaris woon- en slaapruijnte:

Bedstee vv 2 stuks lattenbodems 800*2000mm.

Onder de bedstee zitten 3 grote lades 800mm breed.

Trapje van Populierenhout om in de bedstee te komen.

Stapelbed met 2 bedden vv lattenbodem 800*2000mm.

Onder het stapelbed zitten 4 lades van 700mm breed.

Ledlampjes met USB lader bij alle vaste bedden (4 stuks).

Garderobe kast voorzien van 3 Polarisplanken en een garderobestang.

Populieren houten deur tussen de woonruimte en ruimte waar het stapelbed is gesitueerd.

Vinyl vloerbedekking.

Gordijnen bij de verdiepingshoge kozijnen aan de voorzijde.

Verduisterende rolgordijnen bij de rest van de ramen.



KLAPKOT.NL

Zandbergpad 4

4818NL Breda

06.42962730

klapmet@klapkot.nl

**VERLEG JE
GRENZEN,
KLAP
ZE UIT!**



Inventaris badkamer:

Douchebak 90/80 cm

Kunststof wandpanelen tegen de wanden

Douchemengkraan met douchearmatuur

Douchegordijn

Dakraam merk fiamma met ventilatie mogelijkheid

Thetford toilet.

Verwarming en warm water:

Elektrische verwarming en boiler.

Elektravoorzieningen:

10 stuks wandcontactdozen 220volt.

2 stuks ledspots geschakeld

2 stuks ledspot vv schakelaar.

2 stuks hanglampen geschakeld.



KLAPKOT.NL

Zandbergpad 4

4818NL Breda

06.42962730

klapmet@klapkot.nl

**VERLEG JE
GRENZEN,
KLAP
ZE UIT!**



Buitenzijde Klapkot:

Water: Reich Colorado plus cityaansluiting.

Bij de douche is een aansluiting op het riool noodzakelijk.

Stekker tbv aansluiting op campingstroom.

Ledlijn bij de achterdeur – schakelaar binnenzijde.

Uitklapbaar trapje van Thule bij de achterdeur.

Trap aan de voorzijde is gemaakt van Flexxcom trapredes (antislip); 1900mm breed.

Bergruimte voorzijde (disselzijde) voor opslag buitenstoelen en het aluminium frame voor onder het uitklapgedeelte.

Bergruimte achterzijde (garage) bereikbaar met dubbele deuren (930mm hoog onder de bedstee (1600*2000)).

In deze bergruimte bevinden zich ook de installaties.

Het geheel wordt aangeboden voor een prijs vanaf € 47.500,- excl. 21% btw (€ 57.475,- incl. btw)



De foto's zijn van Klapkot 1.0 - ze dienen ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

KLAPKOT.NL
Zandbergpad 4
4818NL Breda
06.42962730
klapmet@klapkot.nl

**VERLEG JE
GRENZEN,
KLAP
ZE UIT!**