

Spezifikation Liste Investklapper

Investklapper

Basis

Abmessungen & Leistung

Wohnfläche (m²)	24
Personenzahl	4/5
Tiny House Trailer / Fahrgestell (m)	6,6
Fahrbereites Gewicht (kg)	3100
Zuladung (kg)	400
Höhe (m)	3

Konstruktion

Dachdämmung (mm)	60
Wanddämmung (mm)	✓
Bodendämmung (mm)	✓
Dacheindeckung – EPDM	✓
Innenwandverkleidung – lackiertes Pappelsperholz	✓
Fenster und Rahmen – massives Western Red Cedar	✓
Isolierverglasung HR++ (Doppelverglasung)	0

Fassade & Optik

Aluminiumfassade – Anthrazit (Premium-Beschichtung)	✓
Aluminiumfassade – RAL-Farbe nach Wahl	0
Aluminiumfassade – Holzoptik	0
Holzfassade – modifiziertes skandinavisches Fichtenholz (Vuré Noir)	0

✓ = serienmäßig im Modell

0 = optional für das Modell

X = für dieses Modell nicht verfügbar

Investklapper

Fahrgestell, Mobilität & Zertifizierung

Fahrgestell & Mobilität

Abnehmbares Fahrgestell (detachable trailer)	0
Trailer mit Dreifachachse	0

Zertifizierung

Caravan-Zertifizierung (RDW-konform)	0
Zulassung für Export ins Ausland	0

Investklapper

Küche

Möbel & Arbeitsplatte

Küchenmöbel aus Multiplex mit HPL-Beschichtung (Matt Negro)	✓
Küchenmöbel aus Multiplex mit HPL-Beschichtung (Sunset Terracotta)	0
Küchenmöbel aus Multiplex mit HPL-Beschichtung (Verde Cashmere)	0

Spülen & Wasser

Runde Edelstahlspüle mit passender Küchenarmatur	✓
--	---

Kochen

4-Flammen-Gaskochfeld (Propan)	0
4-Zonen-Induktionskochfeld	0
2-Zonen-Induktionskochfeld	✓
Dunstabzugshaube (Umluft)	0

Kühlen

Unterbaukühlschrank mit Gefrierfach (107 Liter)	✓
---	---

Funktionale Details

2 Handtuchhaken (Edelstahl)	✓
2 Gewürzregale über der Arbeitsplatte	✓

Optionale Erweiterungen

Integriertes Abfallsystem (Schranklösung)	0
Einbaugeschirrspüler (600 mm)	0
Anschluss für Waschmaschine	0

✓ = serienmäßig im Modell

0 = optional für das Modell

X = für dieses Modell nicht verfügbar

Investklapper

Badezimmer

Oberflächen & Optik

Wandpaneele – Carrara weißer Marmor-Look (glänzend)	✓
Wandpaneele – Catania Taupe Betonoptik	0
Bodenfliesen – schwarze Schieferoptik	✓

Dusche

Duschwanne (Abmessungen in cm)	80/90
Duschabtrennung – 3-teilige Schiebetür	✓
Thermostatische Duscharmatur mit Brausegarnitur	✓

WC

Wand-WC mit Unterputz-Spülkasten	✓
----------------------------------	---

Alternative WC-Optionen (Off-Grid)

Chemietoilette	0
Trockentoilette	0

Waschbecken & Spiegel

Waschbeckenmöbel (Abmessungen in cm)	50
Spiegel mit integrierter Infrarotheizung	✓

Belüftung & Tageslicht

Dachfenster (Fiamma) mit Lüftungsstellung	✓
Mechanische Belüftung	0

✓ = serienmäßig im Modell

0 = optional für das Modell

X = für dieses Modell nicht verfügbar

Investklapper

Wohn- & Schlafbereiche

Schlafbereich

Schlafnische (160×200 cm) exkl. Lattenrost und Matratze	✓
Schlafnische (160×200 cm) inkl. Lattenrost und Matratze	0
Schiebetür bei der Schlafnische für eine vollständig abgeschlossene Schlafzone	0

Schlafbereich (LUXE)

Abgeschlossenes Schlafzimmer (215×200 cm) inkl. Lattenrost und Matratze	0
<i>Schlafzimmer beidseitig zugänglich, mit zusätzlichem Schrank und Tür zum Wohnbereich</i>	

Zusätzliche Schlafplätze

Doppelstockbett (80×200 cm) exkl. Lattenroste und Matratzen	✓
Doppelstockbett (80×200 cm) inkl. Lattenroste und Matratzen	0
Dreifach-Stockbett (80×200 cm) exkl. Lattenroste und Matratzen	0
Dreifach-Stockbett (80×200 cm) inkl. Lattenroste und Matratzen	0

Stauraum

Schublade unter der Schlafnische (800×430 mm)	✓
Kleiderschrank mit 3 Regalböden und Kleiderstange	✓

Boden

Vinylboden – Emilia 596	✓
Vinylboden – Evora	0
Vinylboden – Stockholm	0
Vinylboden – Patagonia	0
Vinylboden – Novilon Beton	0

✓ = serienmäßig im Modell

0 = optional für das Modell

X = für dieses Modell nicht verfügbar

Investklapper

Fensterausstattung & Komfort

Zusätzliche Fensteroptionen

Vertikales Fenster (boden bis Decke, rechte Seite des Wohnbereichs)	0
Zusätzliches Fenster beim Stockbett (2 statt 1)	0

Vorhänge

Vorhänge bei raumhohen Fenstern – Stoff: Amy, weiß	✓
Verdunklungsrollos (Schlafbereich)	✓
Lichtdurchlässige Rollos (Wohnbereich)	✓

Insectenhorren:

Insektenschutz – Schlafnischenseite	0
Insektenschutz – Küche	0
Insektenschutz – Stockbett (2 Stück)	0
Insektenschutz – Dreifach-Stockbett (3 Stück)	0
Insektenschutz – Badezimmer	0

Investklapper

Heizung, Kühlung & Warmwasser

Heizung

Infrarot-Heizpaneele (3 Stück)	0
Elektrische Fußbodenheizung	0
Pelletofen (K-Stove Tiny Two)	0

Kühlung

Mitsubishi Split-Klimaanlage (2,5 kW)	✓
Vechline Dachklimaanlage 3500	0
Vorbereitung für Dachklimaanlage	0

Warmwasser

Elektrischer Boiler (50 Liter)	✓
Elektrischer Boiler (30 Liter)	0
Propan-Durchlauferhitzer	0

Investklapper

Elektroinstallationen

Solar

Dach vorbereitet für Solarmodule (inkl. Montagepunkte)	0
Verteilerkasten vorbereitet für den Anschluss von Batteriespeichern	0

Anschlüsse

Steckdosen	9
USB-Anschlüsse	2
USB-C-Anschlüsse	2

Beleuchtung

Schwarze Deckenstrahler mit Schalter	4
Einbaustrahler mit Schalter	1
Pendelleuchten mit Schalter	1
Bettleuchten mit integrierten USB- und USB-C-Anschlüssen	✓

Außenbeleuchtung

LED-Außenbeleuchtung (Lichtleiste) mit Schalter (bei der Hintertür)	✓
---	---

Technik & Sicherheit

Verteilerkasten mit 3 Stromkreisen (16 A)	✓
Verteilerkasten mit 6 Stromkreisen (3×16 A)	0

Investklapper

Aufstellung & Anschlüsse

Anschlüsse

Wasseranschluss mit Schnellkupplung	✓
Stromanschluss (campingfertiger Anschluss)	✓

Zugang & Nutzung

Zugangstreppe bei doppelflügeligen Eingangstüren	0
--	---

Stauraum & Technik

Technischer Außenstauraum für Installationen	0
Stauraum unter dem Bett mit Klappe	✓

Investklapper

Preise ab (zzgl. MwSt.)

€ 51.900,-

Transport und Aufstellung auf Anfrage