

Specificatielijst Kleinklapper

Kleinklapper

Basis

Afmetingen en prestaties

Leefoppervlak (in m²)	23
Aantal personen	2
Tiny House Trailer/ Plateau (in m)	6
Rijklaar gewicht (in kg)	2950
Laadvermogen (in kg)	550

Constructie:

Isolatie Dak, Wanden en Vloer (in mm)	60
Dakbedekking – EPDM	✓
Binnenwand afwerking – populierenmultiplex Afgelakt	✓
Kozijnen en ramen – Massief Western Red Cedar	✓
Geïsoleerd glas– Trailerdeel	✓
Geïsoleerd gehard glas – Uitklapdeel	✓
Geïsoleerd HR++ glas	0

Gevel & Uitstraling

Aluminium gevelbekleding – Antraciet (premium coating)	✓
Aluminium gevelbekleding – RAL-kleur naar keuze	0
Aluminium gevelbekleding – Houtlook	0
Houten gevelbekleding - Gemodificeerd Scandinavisch vuren hout (Vuré Noir)	0



✓ = standaard in model

0 = optie voor model

X = niet verkrijgbaar voor dit model

Kleinklapper

Onderstel, mobiliteit & certificering

Onderstel & mobiliteit:

Afneembaar onderstel (detachable trailer)

0

Trailer met triple as

0

Certificering:

Caravancertificering

0

Kenteken exporteren naar buitenland

0



✓ = standaard in model

0 = optie voor model

X = niet verkrijgbaar voor dit model

Kleinklapper

Keuken

Meubel & keukenblad

Keukenmeubel in multiplex met HPL-afwerking (Matt Negro)	✓
Keukenmeubel in multiplex met HPL-afwerking (Sunset Terracota)	0
Keukenmeubel in multiplex met HPL-afwerking (Verde Cashmere)	0

Spoelen & water:

Ronde RVS spoelbak met bijpassende keukenkraan	✓
--	---

Koken:

4-pits gaskookplaat (voor propaan)	✓
4- pits inductiekookplaat	0
2-pits inductiekookplaat	0
Afzuigkap Recirculatie	0

Koelen:

Onderbouwkoelkast met vriesvak (107 liter)	✓
--	---

Kleine functionele details:

2 handoekhaakjes (RVS)	✓
2 kruidenrekjes boven het aanrecht	✓

Extra opties:

Ingebouwde prullenbak (kastmodel)	0
Inbouwvaatwasser (600mm)	0
Aansluiting voor wasmachine	0



✓ = standaard in model

0 = optie voor model

X = niet verkrijgbaar voor dit model

Kleinklapper

Badkamer

Afwerking en uitstraling:

Wandpanelen - Carrara wit marmerlook, glanzend	✓
Wandpanelen - Catania Taupe betonlook	0
Vloertegels - Zwart Leisteenlook	✓

Douche:

Douchebak (afmetingen in cm)	80/90
Douchescherm – 3-delige schuifdeur	✓
Thermostatische douchemengkraan met douchearmatuur	✓

Toilet:

Toilet – wandtoilet met inbouwreservoir	✓
---	---

Alternatieven toiletopties (off-grid):

Chemisch toilet	0
Droogtoilet	0

Wastafel & spiegel:

Wastafelmeubel (afmetingen in cm)	50
Spiegel met geïntegreerde infraroodverwarming	✓

Ventilatie & daglicht:

Dakraam (Fiamma) met ventilatiestand	✓
Mechanische ventilatie	0



✓ = standaard in model

0 = optie voor model

X = niet verkrijgbaar voor dit model

Kleinklapper

Woon- en slaapruintes

Slaapruinte:

Afgesloten Bedstee (160×200 cm) incl. lattenbodem en matras ✓

Slaapruinte (LUXE):

Afgesloten slaapkamer (215×200 cm) incl. lattenbodem en matras 0

^Slaapkamer tweezijdig bereikbaar, met extra kast en deur naar woonkamer

Extra slaappleatsen:

Dubbel stapelbed (80×200 cm) incl. lattenbodems en matrassen X

Triplestapelbed (80×200 cm) incl. lattenbodems en matrassen X

Opbergruinte:

Opberglade onder bedstee (800×430 mm) ✓

Kledingkast met 3 legplanken en roede ✓

Vloer:

Vinyl vloerbekleding – Emilia 596 ✓

Vinyl vloerbekleding – Evora 0

Vinyl vloerbekleding – Stockholm 0

Vinyl vloerbekleding – Patagonia 0

Vinyl vloerbekleding – Novilon Beton 0



✓ = standaard in model

0 = optie voor model

X = niet verkrijgbaar voor dit model

Kleinklapper

Raamafwerking en comfort

Gordijnen:

Gordijnen bij verdiepingshoge ramen – Stof: Amy, wit	✓
Verduisterende rolgordijnen (slaapkamer)	✓
Lichtdoorlatende rolgordijnen (woonruimte)	✓

Insectenhorren:

Insectenhor – bedsteezijde	0
Insectenhor – keuken	0
Insectenhor – badkamer	0



Kleinklapper

Verwarming, koeling en warmwater

Verwarming & koeling:

Infraroodpanelen (3 stuks)	✓
Elektrische vloerverwarming	0
Pelletkachel (K-Stove Tiny Two)	0

Koeling:

Mitsubishi split unit airco 2,5 kW	0
Vechline dakairco 3500	0
Vorbereiding dakairco	0

Warm water:

Elektrische boiler (50 liter)	✓
Elektrische boiler (30 liter)	0
Propaan geiser	0



Kleinklapper

Elektravoorzieningen

Zonnepanelen:

Dak voorbereid voor zonnepanelen (incl. montagepunten)	0
--	---

Aansluitingen:

Wandcontactdozen	9
------------------	---

USB- aansluitingen	2
--------------------	---

USB-C aansluitingen	2
---------------------	---

Verlichting:

Zwarte plafondspots met schakelaar	4
------------------------------------	---

Inbouwspots met schakelaar	1
----------------------------	---

Hanglampen met schakelaar	1
---------------------------	---

Bedlampjes met geïntegreerde USB- en USB-C aansluiting	✓
--	---

Buitenverlichting:

LED-strip buitenverlichting met schakelaar (bij achterdeur)	✓
---	---

Techniek en veiligheid:

Meterkast met 3 groepen (16 A)	✓
--------------------------------	---

Meterkast met 6 groepen (3X 16 A)	0
-----------------------------------	---



Kleinklapper

Plaatsing & aansluitingen

Aansluitingen:

WATERAANSLUITING MET Snelkoppeling	✓
Stroomaansluiting (campingstekkerklaar)	✓

Toegang & gebruik:

Toegangstrap bij openslaande deuren	✓
-------------------------------------	---

Opslag & techniek:

Technische buitenberging	X
Onderbedberging met klep	✓



Kleinklapper

Prijs vanaf excl. 21% btw

€ 59.200,-

Transport en plaatsing op aanvraag

